

**Fund**บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
LAND AND HOUSES FUND MANAGEMENT CO.,LTD

ประกาศ

บลจ.แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์**เลขที่ 065/2562**

**เรื่อง การแก้ไขเพิ่มเติมโครงการเกี่ยวกับเรื่องการเปลี่ยนแปลงตัวชี้วัดกองทุน (Benchmark) ของ
กองทุนรวมจำนวน 7 กองทุน**

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ("บริษัทจัดการ") ในฐานะผู้จัดการกองทุนขอเรียนแจ้งการเปลี่ยนแปลงตัวชี้วัดกองทุน (Benchmark) ของกองทุนรวมจำนวน 7 กองทุน ดังนี้

1. กองทุนเปิด แอล เอช ตราสารหนี้ (LHDEBT)
 2. กองทุนเปิด แอล เอช เฟลิกซ์บีล (LHFL)
 3. กองทุนเปิด แอล เอช เอ็ม เอส เฟลิกซ์บีล (LHMSFL)
 4. กองทุนเปิด แอล เอช มั่นคง (LHIP)
 5. กองทุนเปิด แอล เอช ยั่งยืน (LHSMART)
 6. กองทุนเปิด แอล เอช มั่งคั่ง (LHSELECT)
 7. กองทุนเปิด แอล เอช ไทย พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์บีล (LHPROP-INFRA)
- ("กองทุนเปิด") โดยมีรายละเอียดการแก้ไขเพิ่มเติมตามเอกสารแนบ

ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้มีผลตั้งแต่วันที่ 16 กันยายน 2562 หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อบริษัทจัดการ โทร 02-286-3484, 02-679-2155 ได้ทุกวันในเวลาทำการ หรือ ตัวแทนขายที่บริษัทจัดการแต่งตั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ประกาศ ณ วันที่ 2 กันยายน 2562

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด

รายละเอียดการแก้ไขเพิ่มเติม

ชื่อกองทุน	ตัวชี้วัดกองทุน (Benchmark): เดิม	ตัวชี้วัดกองทุน (Benchmark): ใหม่
กองทุนเปิด แอล เอช ตราสารหนี้ (LHDEBT)	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนี ThaiBMA Government Bond อายุ 1-3 ปี ร้อยละ 30 2. ดัชนี ThaiBMA Corporate Bond (A- up) อายุ 1-3 ปี ร้อยละ 70	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนี MTM ThaiBMA Government Bond อายุ 1-3 ปี (NTR)* ร้อยละ 30 2. ดัชนี MTM ThaiBMA Corporate Bond (A- up) อายุ 1-3 ปี (NTR)* ร้อยละ 70
กองทุนเปิด แอล เอช เฟลิกซ์เบิ้ล (LHFL)	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET Total Return Index) ร้อยละ 50 2. ดัชนี ThaiBMA Government Bond Index (Total Return Index) ร้อยละ 25 3. ผลตอบแทนของดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 1 ปี วงเงิน 1 ล้านบาท เฉลี่ยของธนาคารกรุงเทพ ธนาคารกสิกรไทย และธนาคารไทยพาณิชย์ ร้อยละ 25	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET Total Return Index) ร้อยละ 50 2. ดัชนี MTM ThaiBMA Government Bond Index (NTR)* ร้อยละ 25 3. ผลตอบแทนของดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 1 ปี วงเงิน 1 ล้านบาท เฉลี่ยของธนาคารกรุงเทพ ธนาคารกสิกรไทย และธนาคารไทยพาณิชย์ ร้อยละ 25
กองทุนเปิด แอล เอช เอ็ม เอส เฟลิกซ์เบิ้ล (LHMSFL)	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET Total Return Index) ร้อยละ 50 2. ดัชนี ThaiBMA Government Bond Index (Total Return Index) ร้อยละ 25 3. ผลตอบแทนของดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือน วงเงิน 1 ล้านบาท เฉลี่ยของธนาคารกรุงเทพ ธนาคารกสิกรไทย และธนาคารไทยพาณิชย์ ร้อยละ 25	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET Total Return Index) ร้อยละ 50 2. ดัชนี MTM ThaiBMA Government Bond Index (NTR)* ร้อยละ 25 3. ผลตอบแทนของดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 1 ปี วงเงิน 1 ล้านบาท เฉลี่ยของธนาคารกรุงเทพ ธนาคารกสิกรไทย และธนาคารไทยพาณิชย์ ร้อยละ 25
กองทุนเปิด แอล เอช มั่นคง (LHIP)	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ในสัดส่วนร้อยละ 40 2. ดัชนี ThaiBMA Government Bond Index (Total Return Index) อายุ 1-3 ปี ร้อยละ 40	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ในสัดส่วนร้อยละ 40 2. ดัชนี MTM ThaiBMA Government Bond Index อายุ 1-3 ปี (NTR)* ร้อยละ 40

ชื่อกองทุน	ตัวชี้วัดกองทุน (Benchmark): เดิม	ตัวชี้วัดกองทุน (Benchmark): ใหม่
	3. ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET Total Return Index) ร้อยละ 20	3. ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET Total Return Index) ร้อยละ 20
กองทุนเปิด แอล เอช ยั่งยืน (LHSMART)	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ในสัดส่วนร้อยละ 40 2. ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET Total Return Index) ร้อยละ 40 3. ThaiBMA Government Bond Index (Total Return Index) อายุ 1-3 ปี ร้อยละ 20	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ในสัดส่วนร้อยละ 40 2. ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET Total Return Index) ร้อยละ 40 3. ดัชนี MTM ThaiBMA Government Bond Index อายุ 1-3 ปี (NTR)* ร้อยละ 20
กองทุนเปิด แอล เอช มั่งคั่ง (LHSELECT)	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ThaiBMA Government Bond Index (Total Return Index) อายุ 1-3 ปี ร้อยละ 20 2. ดัชนีกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT) ในสัดส่วนร้อยละ 20 3. SET 100 TRI ร้อยละ 60	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนี MTM ThaiBMA Government Bond Index อายุ 1-3 ปี (NTR)* ร้อยละ 20 2. ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ในสัดส่วนร้อยละ 20 3. ดัชนีผลตอบแทนรวม SET 100 TRI ร้อยละ 60
กองทุนเปิด แอล เอช ไทย พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล (LHPROP-INFRA)	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ในสัดส่วนร้อยละ 80 2. ดัชนี ThaiBMA Government Bond Index (Total Return Index) อายุ 1-3 ปี ร้อยละ 20	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1. ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ในสัดส่วนร้อยละ 80 2. ดัชนี MTM ThaiBMA Government Bond Index อายุ 1-3 ปี (NTR)* ร้อยละ 20

***คำอธิบายเพิ่มเติม**

1. การเปลี่ยนเกณฑ์มาตรฐานที่ใช้วัดผลการดำเนินงานในช่วงแรกอาจทำให้ผลการดำเนินงานของกองทุนรวมดีขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับตัวชี้วัดมาตรฐาน เนื่องจากตราสารหนี้ที่กองทุนลงทุนบางส่วนไม่มีภาวะภาษี ขณะที่ตัวชี้วัดมาตรฐานใหม่คำนวณจากสมมติฐานตราสารหนี้ทั้งหมดเสียภาษี
2. NTR หมายถึง ผลตอบแทนรวมสุทธิหลังหักภาษี (Net TRN index) ซึ่งจัดทำโดยสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย (ThaiBMA) ตั้งแต่วันที่ 20 สิงหาคม 2562